

Zmluva o dielo č. 10/2022

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Hažín**
Sídlo 072 34 Obecný úrad 122
Štatutárny zástupca Ing. Marianna Šimková, starostka
IČO 00325155
DIČ 2020738819
IČ DPH nie je platca DPH
E-mail obechazin@gmail.com
Internetová stránka www.hazin.sk
Bankové spojenie PRIMA banka a. s. Slovensko
Číslo účtu SK44 5600 0000 0042 3301 1008
SK14 5600 0000 0042 3301 3003

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: **RAVOZA s.r.o.**
Sídlo: **Vinné 3662, 072 31 Vinné**
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 50 310 810
IČ-DPH: SK2120270328
DIČ: 2120270328
Zapísaná v: OR Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka č. 39100/V
Zastúpená: Ing. Rastislav Vojna - konateľ
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK12 7500 0000 0040 2317 9590
Telefón: 0905 434 633
E-mail: vojna@ravoza.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

I.

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú na uskutočnenie prác – „**Hažín – revitalizácia centra obce – areál gréckokatolíckeho chrámu**“ túto Zmluvu o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve stavebné práce v zmysle rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy o dielo.

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela

„Hažín – revitalizácia centra obce – areál gréckokatolíckeho chrámu“

ďalej len ako "dielo" alebo "predmet zmluvy").

Rozsah prác je uvedený v Prílohe č. 1 -Cenovej ponuky / Zadanie pozostávajúci z prehľadu rozpočtových nákladov (ďalej len "Príloha Č. 1"), ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Vykonaním diela sa rozumie zhotovenie a odovzdanie diela bez vád a nedorobkov.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne.

2.3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa a vykonať dielo je odovzdať najneskôr pri odovzdaní diela taktiež všetky povinné doklady k výrobkom a zariadeniam, certifikáty a prehlásenia zhody materiálov a technologických doklady k revíziám, atestom a protokolom o skúškach diela, a vyhlásení o zhode či iných dokladoch potrebných podľa právnych predpisov a ďalších dokladoch požadovaných v záväzných rozhodnutiach, stanoviskách alebo iných opatreniach orgánov verejnej moci alebo nevyhnutné ku kolaudácii stavby či k užívaniu diela.

2.4. Objedávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo bez väd a nedorobkov a zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Bod 7.1 O. tejto zmluvy tým nie je dotknutý.

2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi týkajúcimi sa diela, že tieto sú postačujúce pre zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy.

III.

Miesto plnenia

Miestom vykonávania diela je obec Hažín. (kontaktná osoba: Ing. Marianna Šimková, starostka).

3.1. Zhotoviteľ prevzatím miesta vykonávania diela (ďalej aj "stavenisko") potvrdí stavebnú pripravenosť staveniska potrebnú pre zhotovenie diela.

3.2. Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolane osoby nebudú mať prístup na stavenisko a povolané osoby sa obmedzia na zamestnancov a subdodávateľov zhotoviteľa, personál objednávateľa a ďalšie osoby oznámené objednávateľom zhotoviteľovi.

IV.

Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:

Termín realizácie: do 15.10.2022

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vykonávaní diela

s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela uvedenej v bode 4.1. tohto článku o túto dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa.

4.4. Zhotoviteľ je povinný prerušiť vykonávanie diela na základe písomného pokynu objednávateľa a v prípade takto vyvolaného prerušenia na základe ďalšieho písomného pokynu objednávateľa vykonávanie diela opäť začať. Lehota na vykonanie diela sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú zhotoviteľ, podľa pokynu objednávateľa, vykonávanie diela prerušil. Zápis o prerušení vykonávania diela je súčasťou stavebného denníka.

4.5. Ak preruší zhotoviteľ vykonávanie diela bez výzvy objednávateľa, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu vykonávania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné zhotovovanie diela.

4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase zhotovovania diela budú uskutočňovať pravidelné pracovné stretnutia (kontrolné dni), ktorých účelom bude postupné pripomienkovanie a akceptácia už spracovaných častí diela objednávateľom, z ktorých bude vyhotovený písomný záznam.

4.7. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

V.

Vlastnícke právo k uzatvorenej veci

5.1. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo za škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, a to od odovzdania a prevzatia miesta vykonávania diela do odovzdania diela a vypratania miesta vykonávania diela.

VI.

Cena diela

6.1. Cena za zhotovenie diela sa považuje za pevnú (fixnú) a nemennú počas trvania tejto zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle 3 zákona NR SR Č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Prílohy Č. I tejto zmluvy nasledovne:

Cena bez DPH: **35 317,12 EUR**

Cena s DPH: **42 380,54 EUR**

6.2. DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za dielo podľa Prílohy Č. I tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že Príloha č. I tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela, tak ako je dielo definované podľa tejto zmluvy.

6.4. V prípade potreby naviac prác (zapísaných v stavebnom denníku a prejednaných na kontrolnom dni), je zhotoviteľ povinný použiť, pokiaľ je to možné, už odsúhlasený materiál a jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. I (Rozpočte) tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje ich uhradiť.

VII.

Podmienky platby

7.1 Cena za realizáciu diela sa bude účtovať po potvrdení, že dodaný predmet obstarávania spĺňa všetky náležitosti deklarované v ponuke.

7.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry. Prípadné zmeny a doplnky je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

7.3 V prípade neúplnosti, alebo v prípade nesprávneho obsahu je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi.

7.4 Lehota splatnosti faktúr je 7 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

VIII.

Povinnosti zmluvných strán

8.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa, plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci.

8.2. Zhotoviteľ vymenuje pri prevzatí staveniska k riešeniu otázok spojených so zhotovením diela a zaisteniu koordinácie prác zodpovedného pracovníka- stavebného dozoru.

8.3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník, ktorý sa prehlasuje za právny dokument a odsúhlasené záznamy v denníku sú záväzné pre obe zmluvné strany. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa. Do stavebného denníka je zhotoviteľ povinný, okrem požiadaviek daných právnymi predpismi, zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a spôsobe vykonávania, o stave miesta vykonávania diela, odchýlky od projektovej dokumentácie prerokované a odsúhlasené určenými osobami zmluvných strán na kontrolných dňoch, údaje o opatreniach urobených v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, údaje o mimoriadnych udalostiach, pracovných úrazoch, škodách.

8.4. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže zhotoviteľ získať a ktoré určená osoba objednávateľa odsúhlasí ako pracovné priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenie zhotoviteľa, zamestnanci a

subdodávateľa zhotoviteľa zostali na stavenisku a v týchto ďalších priestoroch a aby nezaberali priľahlé pozemky.

8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a po skončení prác v daný deň upratať stavenisko tak, aby nedochádzalo k nebezpečenstvu úrazu, a aby sa zabránilo znečisťovaniu okolia stavby.

8.6. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať zhotovovanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje dielo v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ diela ihneď odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním a dielo zhotovoval riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí, ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávatelom, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom objednávatel'a všetky práce zastaviť.

8.7. V prípade nedostatku finančných prostriedkov alebo iných príčin, môže sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodnúť na realizácii iba časti diela.

8.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie a súčinnosť.

8.9. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.10. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č.124/2006 Z.z. v platnom znení, za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach, v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2 013 Z. z. v platnom znení, za ochranu pred požiarimi, v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, za plnenie ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra č.121 /2 002 Z. z. v platnom znení pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v prípade potreby na vlastné náklady za zaistenie bezpečnostného dozoru s požadovanou kvalifikáciou v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. v platnom znení, za zabezpečenie uzatvorenia dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi poddodávateľmi, v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za vybavenie svojich zamestnancov predpísanými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej OOPP), za používanie OOPP všetkými jeho zamestnancami a zamestnancami jeho poddodávateľov, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané.

8.11. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné a iné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a pod. , povinný na svoje náklady oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich inžinierskych sietí.

8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávatel'a, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri zhotovovaní diela bez zavinenia objednávatel'a.

8.13. Objednávateľ je povinný zhotovené dielo po dokončení prevziať a zaplatiť.

8.14. Zhotoviteľ na plnenie zmluvy nevyužije subdodávateľov.

IX.

Odovzdanie a prevzatie

9.1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávatel'a písomne najmenej 5 pracovných dní dopredu. K tej výzve je povinný odovzdať najmä podklady . Prípadné chýbajúce podklady doloží bezodkladne, najneskôr však ku dňu prevzatia a odovzdania diela .

9.2. O odovzdaní diela bude spísaný odovzdávací a preberací protokol, z ktorého bude zrejмый stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávatel'om. Odovzdávací a preberací protokol spíšu zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach. Zápis bude obsahovať minimálne;

- . označenie stavby a popis diela
- . označenie zmluvných strán
- . vyjadrenie objednávatel'a k prevzatiu diela
- . prílohy
- . podpisy

9.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky za prítomnosti určeného zástupcu objednávatel'a. Ak vykonané skúšky nie sú úspešné , je objednávatel' oprávnený nariadiť zhotoviteľovi opakovanie

skúšok. Náklady na opakovanie skúšok znáša zhotoviteľ. Dielo je vykonané až vo chvíli podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu .

9.4. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 30 dní odo dňa prevzatia a odovzdania diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur bez DPH za každý začatý deň omeškania s vypratáním staveniska.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť preberanie diela , kontrolu, rozsah, akosť dodávok a prác v súlade s touto zmluvou, povereným zodpovedným pracovníkom.

9.6. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe, ani v spojení s inými , nesťažujú a nebránia riadnemu , bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto drobné vady a nedorobky na svoje náklady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom a uvedených v preberacom protokole. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Lehoty musia byť určené tak, aby odstránenie drobných väd a/alebo nedorobkov bolo objektívne technicky realizovateľné.

9.7. Objednávateľ môže prevziať dielo ako celok; alebo po častiach, pokiaľ tvoria funkčný a samostatný celok.

9.8. Ustanovenia o prevzatí diela platia primerane aj pre prevzatie časti diela.

X.

Zodpovednosť za vady, záruka za zhotovené dielo

10.1. Vady existujúce pri preberaní diela je objednávateľ povinný vytknúť pri prevzatí diela, najneskôr však bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.

10.2. Nárok objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa bude spravovať 564 Obchodného zákonníka.

10.3. Ak objednávateľ v prípade vady diela (vrátane spornej vady) zvolí nárok odstránenia vady opravou, zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie väd a je povinný nastúpiť na odstraňovanie väd do 5 dní od nahlásenia a vytknuté vady odstrániť v termíne určenom objednávateľom.

10.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené neodborným zásahom objednávateľa do diela po jeho ukončení.

10.5. Zhotoviteľ poskytne záruku za úplné a kvalitné vykonanie diela, za kvalitu zariadení, materiálov a výrobkov, za dosiahnutie kvalitatívno-technických parametrov celého diela podľa tejto zmluvy, a to po dobu 60 mesiacov na stavbu V prípade , ak bude dielo prevzaté s vadami a/alebo nedorobkami , záručná doba začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej z väd a/alebo nedorobkov .

10.6. Zhotoviteľ neposkytuje záruku na vykonané práce , ktoré vykoná na pokyn objednávateľa, len ak na nevhodnosť pokynu objednávateľa vopred upozornil , resp. upozornil objednávateľa na rozpor s platnými technologickými postupmi .

XI.

Zmluvné pokuty

11.1. Zmluvné strany sa dohodli , že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu vykonania diela bez zavinenia objednávateľa, môže objednávateľ zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny diela za každý deň omeškania.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli , že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

11.3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd, objednávateľ má právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% za každý deň prekročenia náhradného termínu

11.4. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie, ktoré boli uplatnené voči objednávateľovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela

XII.

Vyššia moc

12.1. Vyššia moc sa vzájomne stanovuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

XIII.

Odstúpenie od zmluvy

13.1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku a ďalej pokiaľ:

- bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
- druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie

13.2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade:

- pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
- ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy.

XIV.

Zástupcovia zmluvných strán

14.1. Určeným zástupcom objednávateľa pri zhotovovaní diela je Ing. Marianna Šimková, starostka

14.2. Určeným zástupcom zhotoviteľa pri zhotovovaní diela je Ing. Rastislav Vojna (tel. č.: 0905 434 633).

14.3. Určení zástupcovia zmluvných strán pri zhotovovaní diela najmä jednájú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich so zhotovovaním diela, vykonávajú zápisy v stavebnom denníku a podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy/diela. Určený zástupca objednávateľa pri zhotovovaní diela tiež vykonáva kontrolu objednávateľa pri zhotovovaní diela, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadruje za objednávateľa stanovisko k súpisu prác, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry.

14.4. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu zmluvy o dielo. Zmluvná strana o ktorej zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu, bez zbytočného odkladu, oznámiť druhej zmluvnej strane.

14.5. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať zhotovovanie diela tiež ďalšími osobami, najmä v oblasti technického a autorského dozoru, BOZP, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany.

XV.

Zmena zmluvy

15.1. Zmeniť dielo (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah diela, vrátane zmien vyvolaných napr. projektovou dokumentáciou inými podkladmi predloženým i pri uzavieraní tejto zmluvy) či inak zmeniť či zrušiť túto zmluvu môžu strany výhradne prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy. Kontaktné osoby vo veciach zmluvných ani určení zástupcovia pri zhotovovaní diela nie sú oprávnení za zmluvné strany meniť či rušiť túto zmluvu, môžu len pripravovať jej zmeny. Drobné zmeny a upresnenia diela, ktoré nemajú vplyv na cenu, lehotu plnenia ani vlastnosti diela, však môžu byť rozhodnuté a potvrdené určeným zástupcom objednávateľa pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ je povinný tieto drobné zmeny, uvedené v stavebnom denníku, vykonať bez zbytočného odkladu.

15.2. Pri požiadavke na zmenu tejto zmluvy sa dotýčny navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku . Strana , ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.

15.3. Do doby uzavretia príslušnej zmeny tejto zmluvy, formou dodatku , nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu , ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu tejto zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení tejto zmluvy v pôvodnom , nezmenenom rozsahu. Pokiaľ požadovaná zmena nebráni plneniu tejto zmluvy , je strana navrhujúca zmenu povinná plniť zmluvu priebežne bez prerušenia. Ak vyžaduje dohodnutá zmena diela povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto zmluvy najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia .

XVI.

Záverečné ustanovenia

16.1. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné.

16.2. Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritne dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka .

16.3. Zmluvaje vyhotovená v 3-tich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia .

16.4. Zánikom tejto zmluvy nezaniká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

16.5. Táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Príloha: rozpočet

V Hažíne, dňa 1.3.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Marianna Šimková
starostka



Ing. Rastislav Vojna
konateľ

① **RAVOZA s.r.o.**
072 31 Vinné 3662
IČO: 50 310 810
IČ DPH: SK2120270328